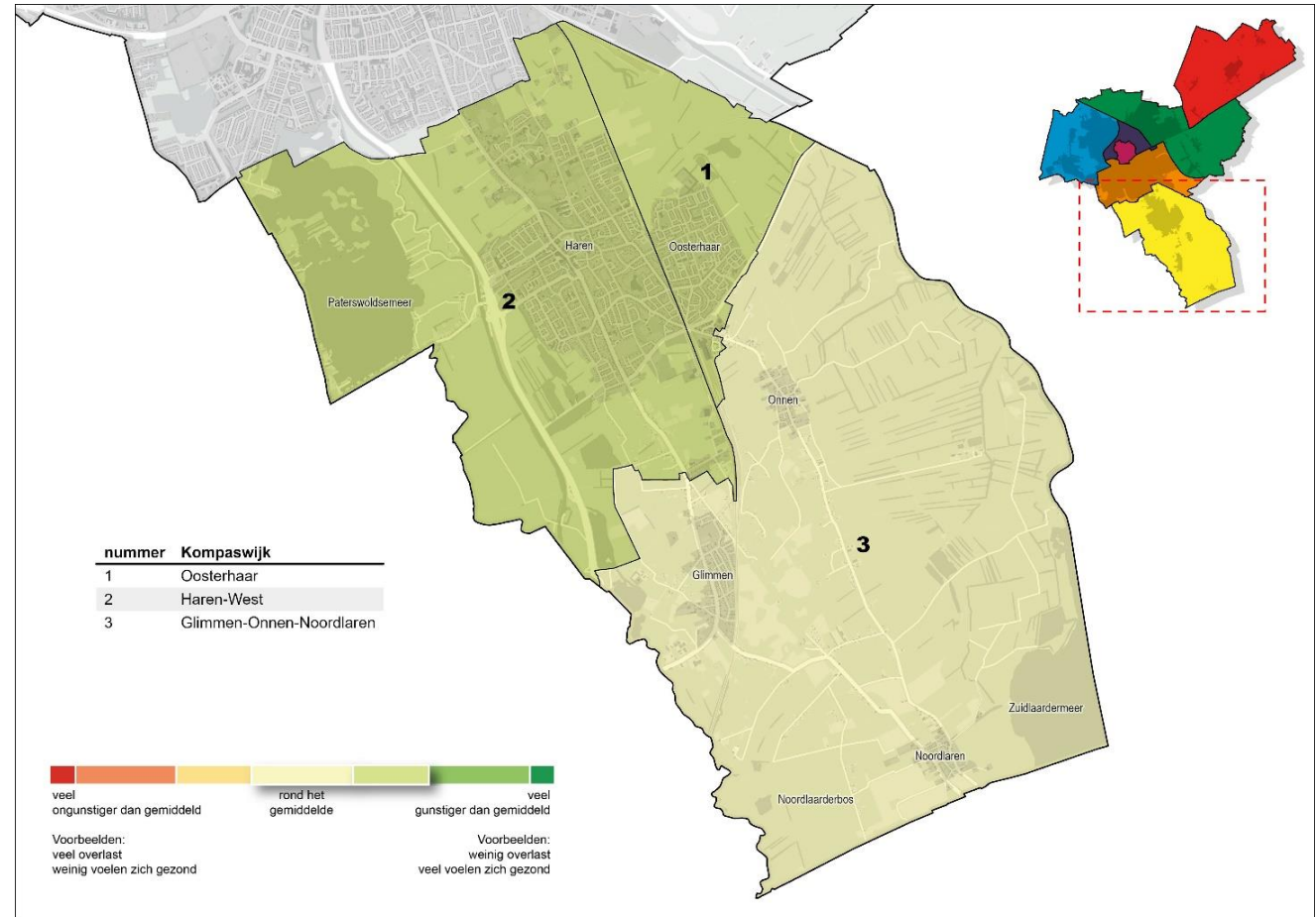
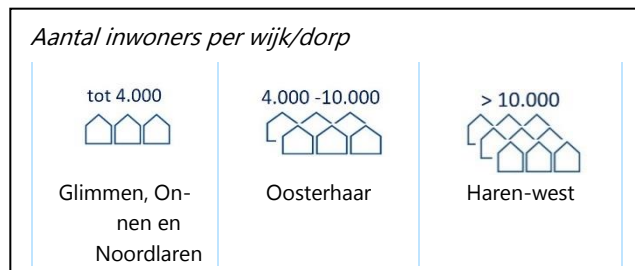


## Gebiedsanalyse Haren

- ◆ Het gebied Haren bestaat uit de dorpen Haren, Onnen, Glimmen en Noorderlaren en omvat ook veel natuurgebieden zoals het Paterswoldsemeer, het Zuidlaardermeer en het Noordlaarderbos. Vanwege de inwoneraantallen maken we voor het dorp Haren onderscheid naar Haren-west en Oosterhaar en vormen de dorpen Glimmen, Onnen en Noorderlaren in deze analyse samen één gebied.
- ◆ Haren-west en Oosterhaar hebben een licht-groene kleur in de kaart. Dat laat zien dat de situatie in Haren over het geheel gunstiger is dan gemiddeld binnen de gemeente Groningen. De situatie in de kleine dorpen is verschoven naar het gemiddelde.



## Trends en ontwikkelingen



- ◆ Verwachting afname kwaliteit van eigen leven in Haren-west.
- ◆ In Oosterhaar is een duidelijke stijging van het aantal inwoners dat belemmeringen ervaart door gezondheidsproblemen en van het aantal dat hulp ontvangt.
- ◆ Aantal inwoners dat langer dan 10 jaar in hun woning woont gedaald. Veel van de verhuisbewegingen binnen de buurt.
- ◆ Aantal aangiften woninginbraak gestegen in Glimmen, Onnen en Noordlaren; tot boven het gemiddelde.

## Prognose



- ◆ De verwachting is dat het aantal inwoners van het gebied Haren licht zal dalen. Dit gebeurt in alle dorpen. Naar verwachting zal het met 800 afnemen in de komende twintig jaar.
- ◆ De grootste afname zal plaatsvinden in de komende 10 jaar.
- ◆ Het aantal kinderen tot 18 jaar neemt naar verwachting af in het hele gebied, in totaal minus 600. Afname zien we ook voor de groep 65-74-jarigen (-300). Het aantal 75+'ers neemt licht toe met 100 tot 2042.
- ◆ In het gebied Haren zijn de komende tien jaar enkele kleine woningbouwprojecten voorzien. Daarnaast wordt onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor woningbouw op de locatie van het Nescio Hotel.

## Blijmakers en problemen



- ◆ De nabijheid van natuur en rust zijn de grootste blijmakers in het gebied. Dit geldt voornamelijk voor de dorpen Glimmen, Onnen, Noordlaren en Oosterhaar. In Haren-west is de nabijheid van winkels de grootste blijmaker, gevolgd door rust.
- ◆ Het meest genoemde probleem in het gebied is de verkeersveiligheid. Dit geldt ook voor de drie wijken apart. Daarnaast wordt in Glimmen, Onnen en Noordlaren aangegeven dat openbaar vervoer ook een groot probleem is, en in Oosterhaar en Haren-west het onderhoud van de openbare ruimte.

## Aandachtspunten



- ! Gebied met relatief veel ouderen.
- ! Relatief veel jongvolwassenen zonder startkwalificatie.
- ! Veiligheidsgevoel is goed.
- ! Meer eigen woningen met een hogere WOZ-waarde dan gemiddeld (behalve Oosterhaar).
- ! De sociale samenhang, betrokkenheid en omgang met anderen is in Haren sterker dan gemiddeld in de gemeente.
- ! Het vertrouwen in de manier waarop de gemeente wordt bestuurd is laag.

# Inwoners van Haren

## In Haren wonen:

- ◆ 21.100 inwoners in 10.000 huishoudens. Hiervan wonen 18.400 in het dorp Haren, waarvan 13.400 in Haren-west en 5.000 in Oosterhaar. In Glimmen wonen 1.400 mensen, in Onnen 760 en in Noordlaren 550.
- ◆ 4.500 kinderen onder de 18 jaar in het gebied. Dit is iets meer dan twee jaar geleden. Daarvan wonen er 3.000 in Haren-west, 1.000 in Oosterhaar en 500 in de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren. In het gebied is sprake van hoge groene druk, dat betekent dat naar verhouding tot de gehele gemeente er meer kinderen (0-18 jaar) wonen.
- ◆ 5.650 inwoners van 65 jaar of ouder. Ook dit aantal is iets gegroeid in de afgelopen twee jaar. De grijze druk in het hele gebied is beduidend hoger dan in de rest van de gemeente. Met name in Haren-west wonen in verhouding tot de gehele gemeente meer 75+'ers. In de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren wonen ook relatief meer 50+'ers.



- ◆ Van alle 75+'ers in de gemeente woont bijna 1 op de 5 in Haren.
- ◆ In het gebied Haren wonen relatief meer gezinnen met kinderen. Noordlaren is hierop een uitzondering.
- ◆ 550 eenoudergezinnen. Voornamelijk in Oosterhaar hoger dan gemiddeld (8%).
- ◆ In het gebied Haren is de bevolking gemiddeld vaker van Nederlandse afkomst dan in de rest van de gemeente.
- 🔍 In Haren-west is men gemiddeld hoger opgeleid dan in de rest van de gemeente.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen, Onnen en Noordlaren

# Wonen in Haren – Kwaliteit fysieke leefomgeving



## Woningen

- ◆ Er staan 9.300 woningen in het gebied Haren, een kleine toename van 100 woningen in de afgelopen twee jaar.
- 🔍 Er staan relatief veel vrijstaande woningen en twee-onder-één-kap woningen in Haren-west. Vrijstaande woningen vooral in Glimmen en Noordlaren. In Oosterhaar staan vooral veel rijtjeshuizen. In het gebied Haren zijn meer dan gemiddeld koopwoningen en relatief minder huurwoningen (zowel particulier als corporatief) dan in de gemeente als geheel.
- ◆ De gemiddelde WOZ-waarde van de woningen in het gebied Haren ligt aanzienlijk hoger dan in de rest van de gemeente (behalve Oosterhaar).
- 🔍 In Glimmen, Onnen en Noordlaren is de verhuiscens het laagst van de hele gemeente. In de rest van het gebied is de verhuiscens ook relatief laag.
- 🔍 Over de warmte-isolatie en ventilatie van de woningen zijn inwoners van Glimmen, Onnen en Noordlaren aanzienlijk minder tevreden dan twee jaar geleden, maar nog altijd tevredener dan gemiddeld in de gemeente.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen, Onnen en Noordlaren

## Openbare ruimte

- ◆ In het gebied Haren zijn relatief veel inwoners ontevreden over het onderhoud van wegen, fietspaden en trottoirs. In Haren-west en Oosterhaar is de tevredenheid sneller dan gemiddeld gedaald.
- 🔍 In Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn relatief veel inwoners tevreden over de nabijheid van groenvoorzieningen. Deze tevredenheid is de afgelopen twee jaar gestegen terwijl dit in de gemeente is gedaald.
- ◆ In het gebied Haren ervaren inwoners minder dan gemiddeld verloedering in hun wijk. Alleen het idee dat hondenpoep op straat vaak voorkomt is sneller dan gemiddeld gestegen in Oosterhaar en ligt nu rond het gemeentelijk gemiddelde.

## Verkeer en vervoer

- 🔍 In Haren-west, Glimmen, Onnen en Noordlaren is het aantal verkeersongevallen per 1.000 inwoners lager dan gemiddeld in de gemeente. In Oosterhaar is dit ongeveer gemiddeld.
- 🔍 Over de bereikbaarheid in het algemeen zijn inwoners van Haren-west en Oosterhaar tevreden. In de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn inwoners ontevreden over de bereikbaarheid van de dorpen in het algemeen en over de aanwezigheid van het openbaar vervoer in het bijzonder. De tevredenheid over het openbaar vervoer is in de afgelopen twee jaar bovendien afgenomen.

## Toekomstverwachting inwoners

- ◆ In gebied Haren vinden veel inwoners dat de buurt gelijk is gebleven en verwachten dat dit ook voor de toekomst zo zal blijven.

# Leven in Haren – Kwaliteit van leven



## Werk en rondkomen

- ◆ Er zijn 2.100 bedrijfsvestigingen en 8.300 banen in het gebied Haren.
- 🔍 Bijna 1.400 van deze bedrijven zijn gevestigd in Haren-west. Verder 400 in Oosterhaar. In Glimmen-Noordlaren-Onnen zijn ruim 300 bedrijven gevestigd.
- ◆ Het aandeel inwoners dat leeft op minimum- of bijstandsniveau en/of te maken heeft met werkloosheid is relatief laag. Dit geldt ook voor het aandeel inwoners dat moeite heeft met rondkomen.

## Meedoen

- ◆ De inwoners van gebied Haren vinden dat ze voldoende contact hebben met anderen. In Oosterhaar geeft men wel aan minder contact te hebben met vrienden dan gemiddeld. Weinig inwoners voelen zich eenzaam. Vooral in de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren is de eenzaamheid laag.
- 🔍 In Glimmen, Onnen en Noordlaren hebben de inwoners veel contact met hun buurtgenoten en hebben ze veel mensen om echt mee te praten. Er is minder contact met familieleden en vrienden.

- 🔍 Het lidmaatschap van sportverenigingen is in Haren-west en in Glimmen, Onnen en Noordlaren afgenomen, terwijl dat in Oosterhaar juist is gestegen.
- ◆ In het gebied Haren doen inwoners minder vaak mee aan evenementen en uitgaan, maar zijn zij wel actiever in het wijkgebouw (behalve Haren-west) en het bijwonen van levensbeschouwelijke bijeenkomsten.

## Opgroeien

- ◆ Het percentage jongvolwassenen zonder startkwalificatie is hoger dan gemiddeld in de gemeente.

## Gezondheid

- 🔍 In Haren-west verwachten relatief veel inwoners dat hun kwaliteit van leven de komende twee jaar achteruit gaat. Dit percentage is bovendien gestegen in de afgelopen twee jaar.
- ◆ De gezondheid is over het algemeen boven het gemiddelde in de gemeente.
- 🔍 In Oosterhaar is een duidelijke stijging van het aantal inwoners dat belemmeringen ervaart door gezondheidsproblemen. De ontvangen hulp is even hard gestegen.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen, Onnen en Noordlaren

# Beleving van Haren – Kwaliteit sociale leefomgeving



## Voorzieningen

- Q Veel voorzieningen zijn voor inwoners de dorpen Glimmen, Onnen en Noordlaren aanzienlijk verder weg dan gemiddeld in de gemeente. Zij zijn minder tevreden over de aanwezigheid van instanties voor medische zorg en ondersteuning dan in de rest van de gemeente. De afgelopen twee jaar is de tevredenheid wel toegenomen.
- Q In Oosterhaar is de tevredenheid over binnen- en buitensportvoorzieningen aanzienlijk afgenomen in de afgelopen twee jaar. De tevredenheid is nu vergelijkbaar met het gemiddelde van de gemeente.

## Samen leven

- ◆ Het vertrouwen in de manier waarop de gemeente wordt bestuurd is laag in het hele gebied.
- ◆ De sociale samenhang, betrokkenheid en omgang met anderen is in Haren sterker dan gemiddeld in de gemeente.
- ◆ Bovengemiddeld veel inwoners van Haren hebben zich het afgelopen jaar ingezet voor hulpbehoevende burens.
- Q Met name in Oosterhaar en Glimmen, Onnen en Noordlaren doen de inwoners relatief vaak vrijwilligerswerk.

Haren-west	Oosterhaar	Glimmen, Onnen en Noordlaren

- Q In Glimmen, Onnen en Noordlaren zijn mensen veel vaker actief in de buurt dan gemiddeld in de gemeente. Dit is in de afgelopen twee jaar wel minder geworden.
- ◆ Het aantal inwoners dat langer dan 10 jaar in de huidige woning, buurt en gemeente woont is aanzienlijk lager dan twee jaar geleden, maar nog steeds hoger dan gemiddeld in de gemeente.
- ◆ In het gebied is het aandeel verhuizende inwoners dat binnen dezelfde buurt verhuist hoog. We beschouwen een hoger percentage als gunstiger, omdat het staat voor een stabielere structuur tussen buurtbewoners. In Oosterhaar en Glimmen, Onnen en Noordlaren lag dit twee jaar geleden op het gemeentelijk gemiddelde en is nu flink gestegen. In Haren-west zijn bijna de helft van de verhuisbewegingen in de eigen buurt.

## Veiligheid

- ◆ Haren is een van de veiligste gebieden van de gemeente Groningen.
- ◆ Naar verhouding wordt er in het gebied Haren zeer weinig overlast ervaren. Dit geldt voor zowel geluidsoverlast als overlast door burens of jongeren.
- Q In Glimmen, Onnen en Noordlaren meer dan gemiddeld aantal aangiften van woninginbraak. Dit is ook toegenomen terwijl dit in de gemeente is gedaald sinds de vorige meting.
- ◆ In het hele gebied is het percentage inwoners dat zich wel eens onveilig voelt zeer laag.

# Leeswijzer

## Wat valt op

De gebiedsanalyse geeft in één oogopslag een beeld van een gebied in de gemeente Groningen. Het bevat feitelijke informatie. Daarnaast is de beleving van inwoners gemeten. Daarbij gaat de aandacht uit naar wat opvalt.

## Data

Voor de gegevens staat een:

- ♦ Voor algemene gegevens over het gebied, afkomstig van [basismonitor-groningen.nl](https://basismonitor-groningen.nl)
- 🔍 Voor gegevens over een wijk of dorp

## Databronnen

De gegevens zijn afkomstig uit:

- 🔍 Via de wijkcompassen op [basismonitor-groningen.nl](https://basismonitor-groningen.nl) uit andere bronnen, zoals gemeentelijke registraties en enquêtes en externe bronnen zoals het CBS. Bij de wijkcompassen is per gegeven de bron vermeld.
- 🔍 Bevolkingsprognose 2022 – 2042.  
N.B. prognoses zijn deels gebaseerd op globale plannen voor woningbouw, die nog sterk aan verandering onderhevig zijn.
- 🔍 Vestigingenregister 2022.
- 🔍 Onderzoek detailhandel Groningen 2020.

## Iconen en kleuren

In de gebiedsanalyse werken we met teksten en iconen. De kleur van de iconen laat zien of de situatie gunstiger (groen) of ongunstiger (oranje) dan het gemiddelde (geel) is. Voor neutrale informatie over het gebied worden blauwe iconen gebruikt.



## Colofon

### Auteurs:

Erik van der Werff, OIS Groningen  
Halewijn Drent, OIS Groningen  
Mayan van Teerns, OIS Groningen  
Yvonne Roseboom, PRO-MPT

### Opdrachtgever:

Gemeente Groningen

### Uitgave:

OIS Groningen  
PRO-MPT Westerlee

**PRO-MPT** Interim Management & Consultancy



**T** (050) 367 56 30  
**E** ois@groningen.nl  
www.oisgroningen.nl  
@basisvoorbeleid